

Hôtel du Lac, Restaurant le Débarcadère SA

p.a Cogestim SA
Grand-Rue 12 – CP 1078 à 1180 Rolle
Bureau : +41 22 / 404 43 23

Recommandé
Monsieur
Damien Piller
Avenue du Midi 37
CH-1700 Fribourg

N/Réf. M. Pierre Aguet

Rolle, le 27 novembre 2018

Hôtel du Lac, restaurant le Débarcadère à Estavayer

Monsieur,

Ce n'est pas sans surprise que nous avons appris, par les médias, que vous envisagiez de construire, « sans crier gare » ! Un hôtel sur notre propriété. En effet, comme vous le savez nous sommes titulaires d'un droit de superficie sur la presqu'île du Parc Nova Friburgo. Vous en connaissez bien les conditions puisqu'elles vous ont été remises par notre mandataire, la Régie Nafilyan-Régisa SA, à titre strictement confidentiel.

[REDACTED]. Sachez que nous émettons d'ores et déjà toutes réserves utiles quant aux torts que vos actions passées et futures pourraient créer à notre société notamment par la signature d'accord concernant notre bien avec les autorités. Ceci dit l'agacement a fait place à la constructivité.

Me Bertrand Morel nous a informé vous avoir parlé de notre affaire et notamment des difficultés que nous pourrions rencontrer de parts et d'autres si nous n'entrions pas en discussions.

Dès lors nous nous permettons de vous solliciter pour une rencontre qui pourra être fructueuse pour les parties et aussi pour la collectivité.

Dans l'espoir de faire votre connaissance prochainement, nous demeurons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire. Nous vous prions de croire, Monsieur, à l'expression de notre parfaite considération.

Pierre Aguet
Administrateur Président